



9月 | 公司简讯

销售概览

股票信息

3301.HK

上市日期

2016年1月13日

首次招股价

港币5.36元

股价 (2019年10月3日)

港币9.14元

市值 (2019年10月3日)

港币158亿元

发行股数 (2019年8月31日)

约17.24亿股

2019年9月，集团（包括融信中国控股有限公司，连同其附属公司及其联合营公司）新增总合约销售额约人民币**134.88亿元***；新增合约建筑面积约**63.59**万平方米*；平均合约售价约每平方米人民币**21,209元***。

截至2019年9月30日止九个月，集团取得总合约销售额约人民币**939.80亿元***；总合约建筑面积约**445.69**万平方米*；平均合约售价约每平方米人民币**21,087元***。

*以上数据均未经审核

新闻概览

- 9月3日，乐居财经发布了《2019上半年中国上市营收20强房企增幅榜》，集团凭借**86.2%**的营收增幅荣膺桂冠。2019上半年集团各项财务指标呈现积极变化，保持稳中有升的发展势头，实现了有质量的增长。
- 9月3日及5日，集团获控股股东Dingxin合共收购**174**万股股份，每股平均作价分别为**8.9691**港元及**9.5285**港元。交易完成后，Dingxin的持股数目为**1,121,838,411**股股份，占集团已发行股本总数约**65.05%**。
- 9月9日，集团获得上海证券交易所调入沪港通下港股通股票名单，代表集团一直以来坚持「聚焦、平衡、强强联合」的战略方针得到资本市场的肯定，集团未来将继续主动调节奏、控规模，保证高质量的增长。
- 9月10日，集团凭借广受认可的品牌口碑及知名度，荣获由中国房地产TOP10研究组主办的“2019中国房地产品牌价值研究成果发布会暨第十六届中国房地产品牌发展高峰论坛”的“2019中国房地产公司品牌价值第**17**名”，此外，融信·世纪江湾凭借创新的产品力荣获“2019中国房地产住宅项目品牌价值TOP**10**”。
- 9月24日，集团首笔跨境银团贷款成功落地，此笔贷款由恒生银行、中国民生银行香港分行、工银亚洲、建银亚洲及集友银行作为授权牵头安排行，其中恒生银行作为协调人，为集团提供金额合共**8.155**亿港元的双币种定期贷款融资，期限为**36**个月。这意味集团成功开拓新的融资渠道这一重要里程碑，反映集团积极降低融资成本、优化债务结构的策略进一步取得明显成效。
- 9月27日及30日，集团分别按每股**8.60**港元至**8.95**港元及每股**9.09**港元至**9.18**港元，合共支付**1,476.30**万港元回购**166.10**万股，这是集团上市以来的首次回购，此次回购体现了集团对未来稳定发展的信心。



古翠隐秀(杭州)



杭州世纪(杭州)



嵊州创世纪(嵊州)

投资者关系联络

陶晓杰
资本市场及投资者关系总经理
+852 2115 9680
taoxj@rxgcn.com

侯天使
资本中心高级总监
+852 2115 9680
ir@rxgcn.com

陈文辉
媒体、公共关系
+852 2115 9680
chenwh@rxgcn.com