

股份代号：3301.HK

销售概览

2020年11月，集团(包括融信中国控股有限公司，连同其附属公司及其联合营公司)新增总合约销售额约人民币**188.36亿元***；新增合约建筑面积约**94.35万平方米***；平均合约售价约每平方米人民币**19,965元***。

截至2020年11月30日止十一个月，集团取得总合约销售额约人民币**1,336.68亿元***；总合约建筑面积约**622.36万平方米***；平均合约售价约每平方米人民币**21,478元***。

*以上数据均未经审核

新闻概览

11月新增拿地

- 成都：新增拿地1个，计容面积约为**2.7万平方米**，地价约为人民币**1.6亿元**，权益地价约为人民币**1.5亿元**。
- 达州：新增拿地1个，计容面积约为**6.2万平方米**，地价约为人民币**2.3亿元**，权益地价约为人民币**1.0亿元**。
- 绵阳：新增拿地1个，计容面积约为**11.8万平方米**，地价约为人民币**3.9亿元**，权益地价约为人民币**1.8亿元**。

*以上数据均未经审核

- 11月17日，“大中华区最佳上市公司·2020”颁奖典礼在成都隆重举行。融信凭借领跑行业的品牌传播力、持续的社会责任践行及优异的经营与服务能力，荣获“2020年度最具品牌价值奖”。
- 11月21日，2020福建企业100强研究发布会在宁德举办。融信凭借长期在福建的区域深耕，分别荣获“2020福建企业百强第15名”、“2020福建服务业企业百强第9名”。
- 11月26日，第十八届财经风云榜暨第十一届地产金融创新峰会于北京召开，融信凭借优异的财务风控能力荣获“2020年房地产企业财务风控榜样”。
- 11月27日，“第三届CSR先锋论坛暨2020先锋奖项颁奖典礼”在北京举行。融信凭借标新立异的公益形式、多元化的公益组合模式及持续的社会责任践行，荣获“2020年度公益创新企业”。

股价表现 (2020年12月2日)

收市价：5.740港元

市值：96.73亿港元

大行报告总汇

| | <u>评级</u> | <u>目标价</u> | | <u>评级</u> | <u>目标价</u> |
|------|-----------|------------|------|-----------|---------------|
| 花旗 | 买入 | 9.02港元 | 海通国际 | 优于大市 | 13.84港元 |
| 富瑞 | 买入 | 8.30港元 | 安信国际 | 买入 | 15.00港元 |
| 建银国际 | 优于大市 | 8.00港元 | 摩根大通 | 中性 | 6.00港元 |
| 中泰国际 | 买入 | 12.00港元 | 国泰君安 | 收集 | 9.00港元 |
| 中达证券 | 增持 | 8.90港元 | 海通证券 | 优于大市 | 10.35-12.94港元 |
| 大华继显 | 持有 | 6.20港元 | 西南证券 | 买入 | 11.95港元 |



荣望（温州）



澜天（临安）



海纳春江（南通）



投资者关系联络

陶晓杰
资本市场及投资者关系总经理
+852 2115 9680
taoxj@rxgcn.com

侯天使
资本中心高级总监
+852 2115 9680
ir@rxgcn.com

陈文辉
投资者关系经理
+852 2115 9680
chenwh@rxgcn.com