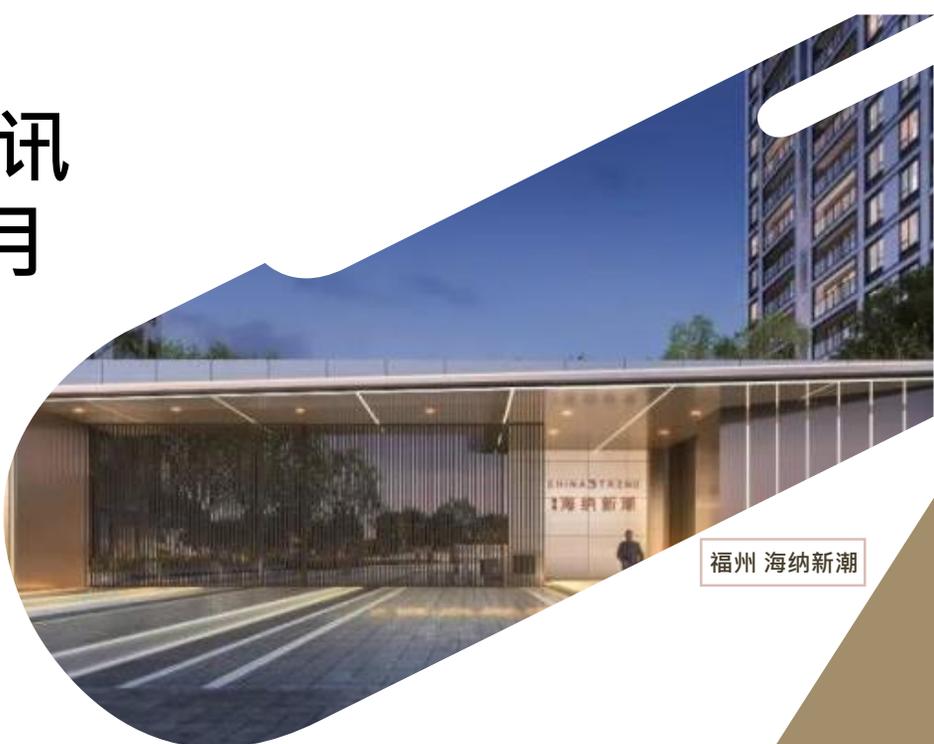




# 公司月度通讯 2021年10月

股份代号：3301.HK



福州 海纳新潮



上海 海月四季

## 公司概况

2021年10月，集团（包括融信中国控股有限公司，连同其附属公司及其联合营公司）新增总合约销售额约人民币13,167,162,219元\*；新增合约销售建筑面积约436,266平方米\*；平均合约售价约每平方米人民币30,182元\*。

截至2021年10月31日止十个月，集团取得总合约销售额约人民币135,532,634,862元\*；总合约销售建筑面积约6,339,193平方米\*；平均合约售价约每平方米人民币21,380元\*。

\*以上资料均未经审核

## 新闻概览

- 10月9-13日，融信少年中国公益项目捐赠仪式，分别于广西南宁隆安县和云南大理云龙县开展。仪式上，融信联合中华社会救助基金会向隆安县丁当镇的三所农村小学捐赠了工艺艺术课程，联合同济大学向云龙县的三所中小学捐赠了贫困学子奖助学金。
- 10月，在美国国际奖项协会（IAA）发布的TITAN房地产大奖中，融信的南京青澜园与苏州大境风华，凭借创新的设计理念，荣获TITAN PROPERTY AWARDS地产大奖「铂金奖」。
- 10月，中指研究院发布上海首九个月销售业绩榜单，融信成功跻身上海房地产企业销售业绩排行榜TOP7，这是融信多年战略深耕长三角的丰硕成果。
- 10月，金盘网发布的「2021年1-9月中国房企产品力百强榜」中，融信凭借行业领先的产品品质、差异化的产品定位、创新的产品研发能力，以96.28的产品力指数，位列百强TOP5。
- 10月25日，融信乔迁仪式于融信新总部举行，新总部位于上海市的融信·上坤中心，已经正式投入使用。该新总部从硬件与软件、办公室生活等多角度进行了有效提升。此次迁址既是融信发展的又一重要里程碑，也是融信3.0时代的全新起点。

## 股价表现 (2021年11月4日)

收市价： 3.02港元

市值： 50.84亿港元



上海 海月四季



海月平湖(重庆)



海纳印象(上海)



世纪古美(上海)

## 大行报告

### 大行报告总汇

	评级	目标价		评级	目标价
花旗	中性	3.58港元	海通国际	优于大市	7.04港元
建银国际	优于大市	5.00港元	安信国际	买入	15.00港元
中泰国际	买入	12.00港元	国泰君安	买入	6.10港元
中达证券	增持	8.90港元	海通证券	优于大市	7.04港元
大华继显	买入	6.50港元	西南证券	买入	11.95港元

## 投资者关系联络

倪翔宇  
资本高级总监  
+852 2115 9680  
nixy@rxgcn.com

侯天使  
资本中心高级总监  
+852 2115 9680  
ir@rxgcn.com

陈文辉  
投资者关系经理  
+852 2115 9680  
chenwh@rxgcn.com